



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 953**

1 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4816 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.046.880,00 τ.μ. περίπου, που βρίσκεται στη θέση Ζόρκος, Δήμου Υδρούσας, της νήσου Άνδρου, Ν. Κυκλάδων.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ. Α΄/30.5.97), «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις της παρ. 3, του άρθρου 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38, και 41 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ. Α΄/29.12.79), «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 120, του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/τ. Α΄/31.7.90).

5. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 εγκύκλιες δγές και αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

6. Την 621/3.9.2002 εισήγηση αρμοδίων υπαλλήλων της υπηρεσίας μας για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, επειδή αυτή χρειάζεται απόλυτη προστασία ώστε να αποφευχθεί η διάβρωση και η απόπλυση του εδάφους αλλά και η αλλαγή χρήσης αυτής και να υποβοηθηθεί η φυσική αναγέννηση ώστε να επαναδημιουργηθεί η δασική βλάστηση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την απόλυτη προστασία της Δασικής μορφής έκτασης (παρ. 2, του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως προκύπτει από την εισήγηση αρμοδίων υπαλλήλων μας), που καταστράφηκε αττό πυρκαγιά, συνολικού εμδαδού Ε = 1.046.880,00 τ.μ. περίπου, που βρίσκεται στη θέση Ζόρκος, Δήμου Υδρούσας, της νήσου Άνδρου, Ν. Κυκλάδων. Τα όρια της εν λόγω έκτασης προσδιορίζονται στο απόσπασμα τοπογραφικής πινακίδας Γ.Υ.Σ. (αρ. φύλλου χάρτη 6555.4) κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

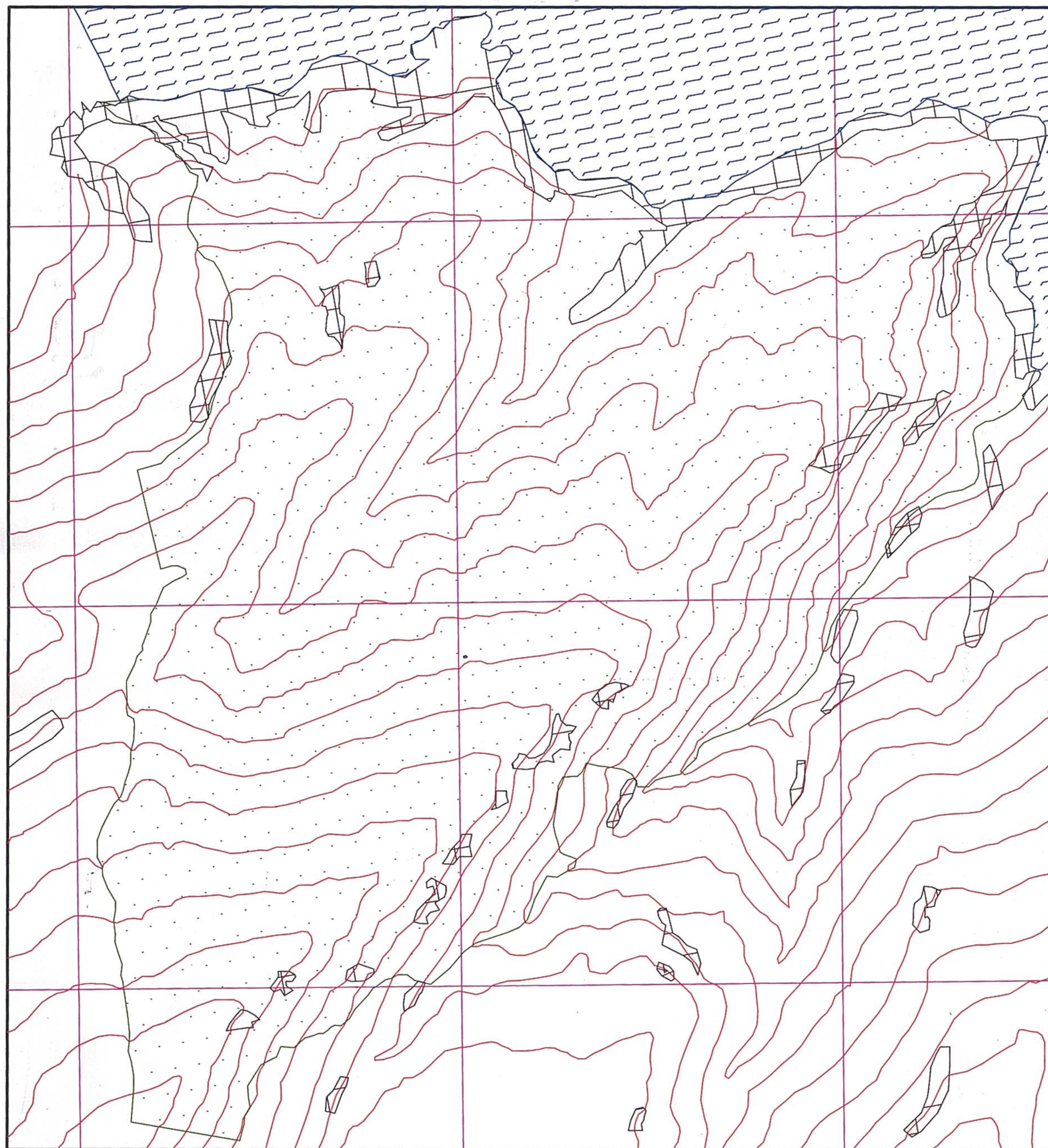
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 7 Οκτωβρίου 2002

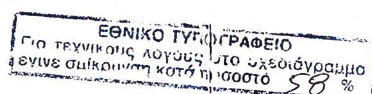
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6555.4



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ: Ισοϋψείς καμπύλες

 Δασικής μορφής έκταση , εμβαδού 1.046.880,00 τ.μ., περίπου, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά , στη θέση «Ζόρκος», Δήμος Υδρούσας, νήσου ΑΝΔΡΟΥ

 Βράχια

 Θάλασσα

Ερμούπολη, 07 – 10 - 2002

ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

ΚΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΠΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει την αρ. πρ. 4816/07-10-2002 απόφασή μας

Ερμούπολη, 07 – 10 – 2002


Η Γ.Γ. ΠΕΡ. Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ


Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ α.α.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΝΤΟΥΦΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 24708 (2)

Αναγνώριση Οδού (παρόδου οδού) ΠΑΝΟΣ στο Ο.Τ. 277 του Δήμου Αμαρουσίου ότι υπάρχει πριν από το 1923.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Ν.2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» και τις όμοιες του Ν.2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών.

3 Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κτλ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την 641/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Πρόεδρο της Νομαρχιακής Επιτροπής Πολεοδομίας, Περιβάλλοντος και Έργων Υποδομής (ΠΟΠΕΥ).

Γ. Την από 11.7.2002 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Δ. Την 13622/24.4.2002 αίτηση της Πατσάφα Βασιλικής.

Ε. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 31549/99 της συμβ/φου Αμαρουσίου Παρασκευής Λαζαράκου.

β. 20339/5.10.1931 του συμβ/φου Αθηνών Γεωργίου Τσέλιου.

γ. 3209/1889 του συμβ/φου Αθηνών Δημητρίου Βαυλίκη.

δ. 7419/1881 του συμβ/φου Αθηνών Θωμά Καρντηρά

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Πανός υπάρχει πριν από το 1923.

ΣΤ. Το από ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2002 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Βασιλικής Πατσάκα.

ΣΤ1. Την από 5.6.2002 εκάστη αυτοψίας του υπαλλήλου της Πολεοδομίας Αμαρουσίου Γ. Τσιτσιμπάση.

ΣΤ2. Την 789/2001 απόφαση Νομάρχη περί ορισμών Νομαρχών.

ΣΤ3. Την 1535/16.2.2001 απόφαση Νομάρχη περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Βοηθό Νομάρχη Ηλία Σκαλαίο.

ΣΤ4. Τις διατάξεις του Άρθρου 15 παρ. 30 του Ν. 2503/1997.

ΣΤ5. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου.

Ζ. Το από 25.8.1887 (ΦΕΚ 237/1887) Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αμαρουσίου στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ.277 που περικλείεται από τις οδούς Μεγάλου Αλεξάνδρου, Δ. Ράλλη, Δ. Γούναρη και Διονύσου.

Η. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλλου, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Πανός στο Ο.Τ. 277 του Δήμου Αμαρουσίου, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 όπως φαίνεται στο από 1/2000, κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Βασιλικής Πατσάκα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρινση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

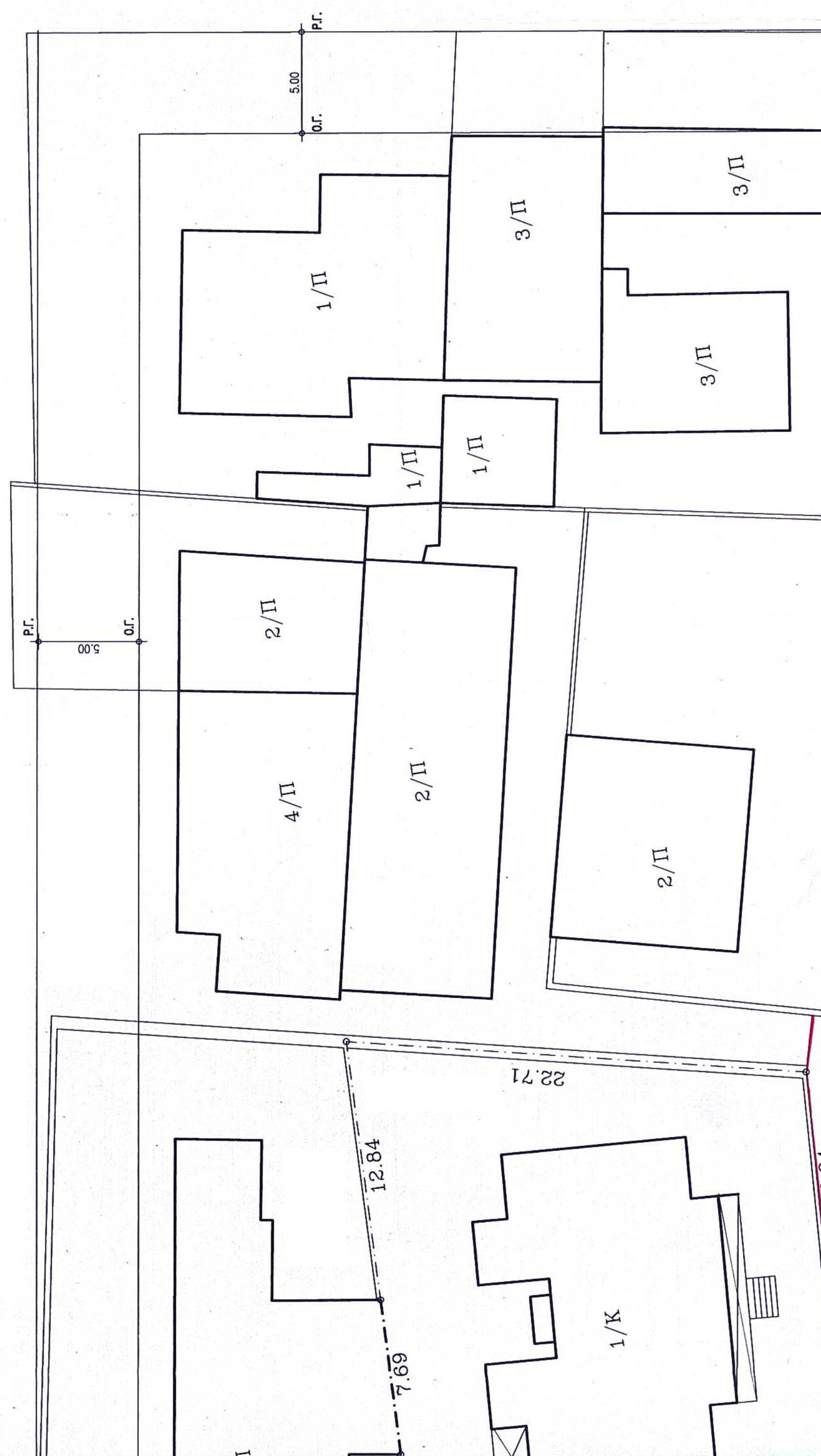
Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2002

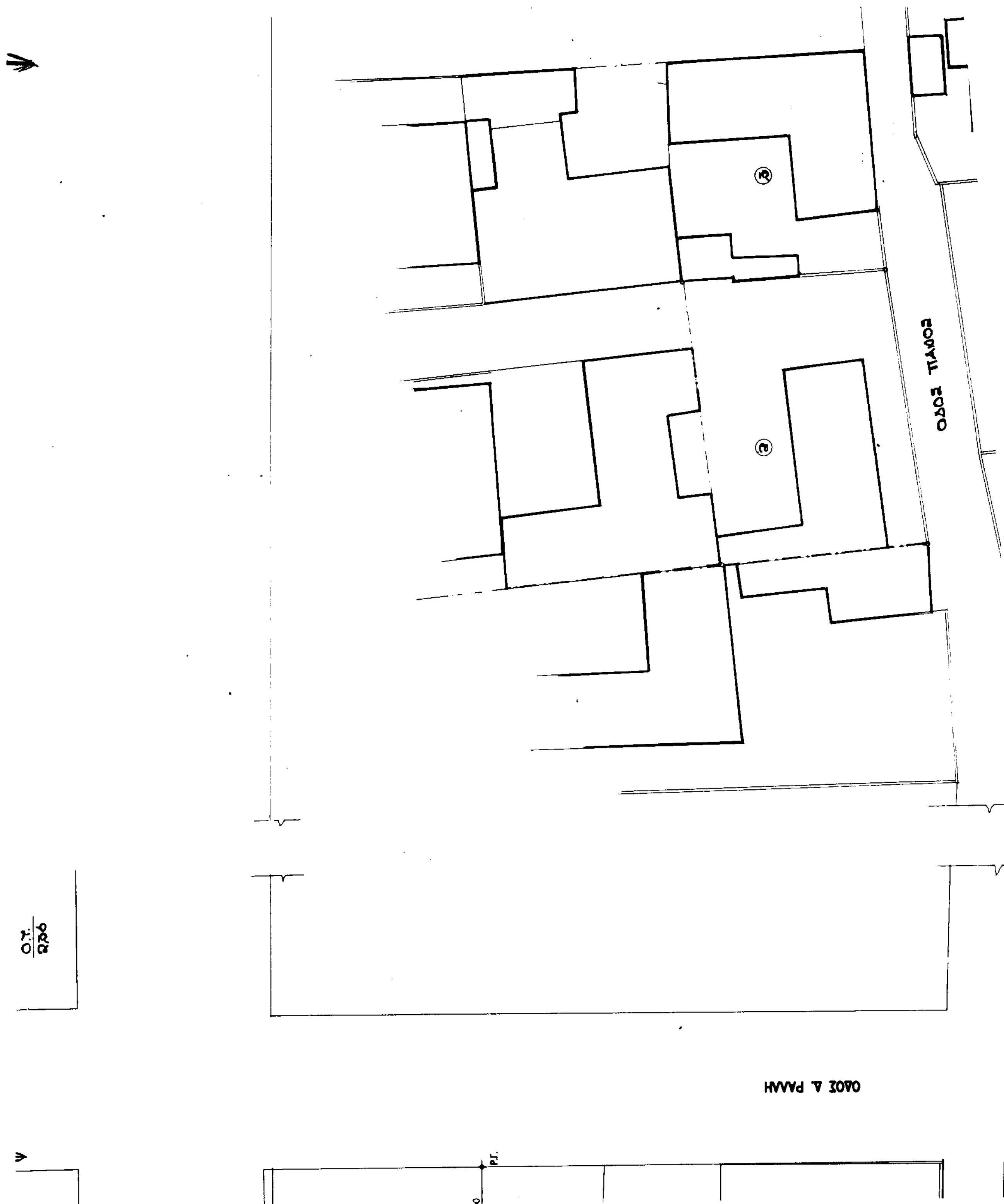
Η Νομάρχης

ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ



ΟΔΟΣ ΓΟΥΝΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΠΑΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
7.69
9.61
20.77
11.94
9.65
11.02
3.42
6.87
5.11
10.29
Δ
1/Κ
2/Π
3/Π
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
5.00


ΟΔΟΣ Δ. ΡΑΛΛΗ
Ρ.Γ.
5.00
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
5.00
Ο.Γ.
1/Π
1/Π
1/Π
3/Π
3/Π
3/Π
2/Π
2/Π
2/Π
4/Π
1/Κ
22.71
12.84
7.69


ΟΔΟΣ Δ. ΡΑΛΛΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

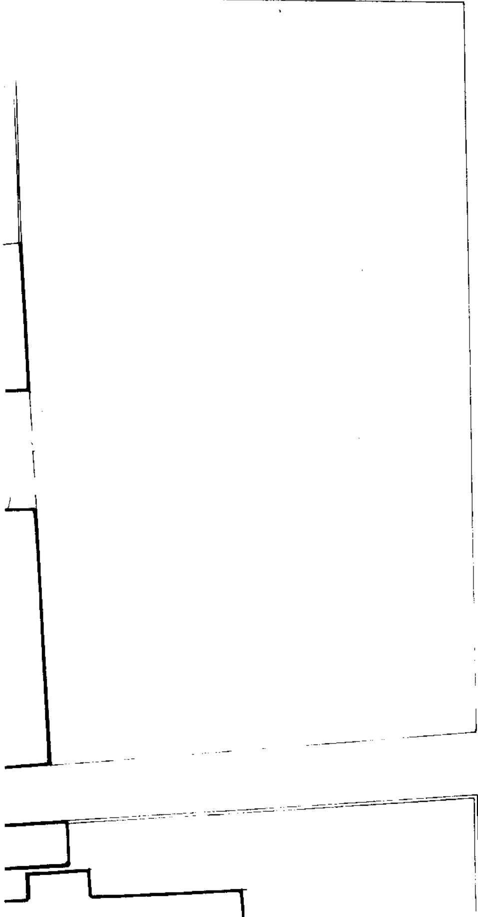
Μανώλης Βεκρής
Βίκυ Πατσάκα

ΘΕΣΠΙΔΟΣ 11 - ΜΑΡΟΥΣΙ
τηλ.6141546-0977/414913
FAX:6141834

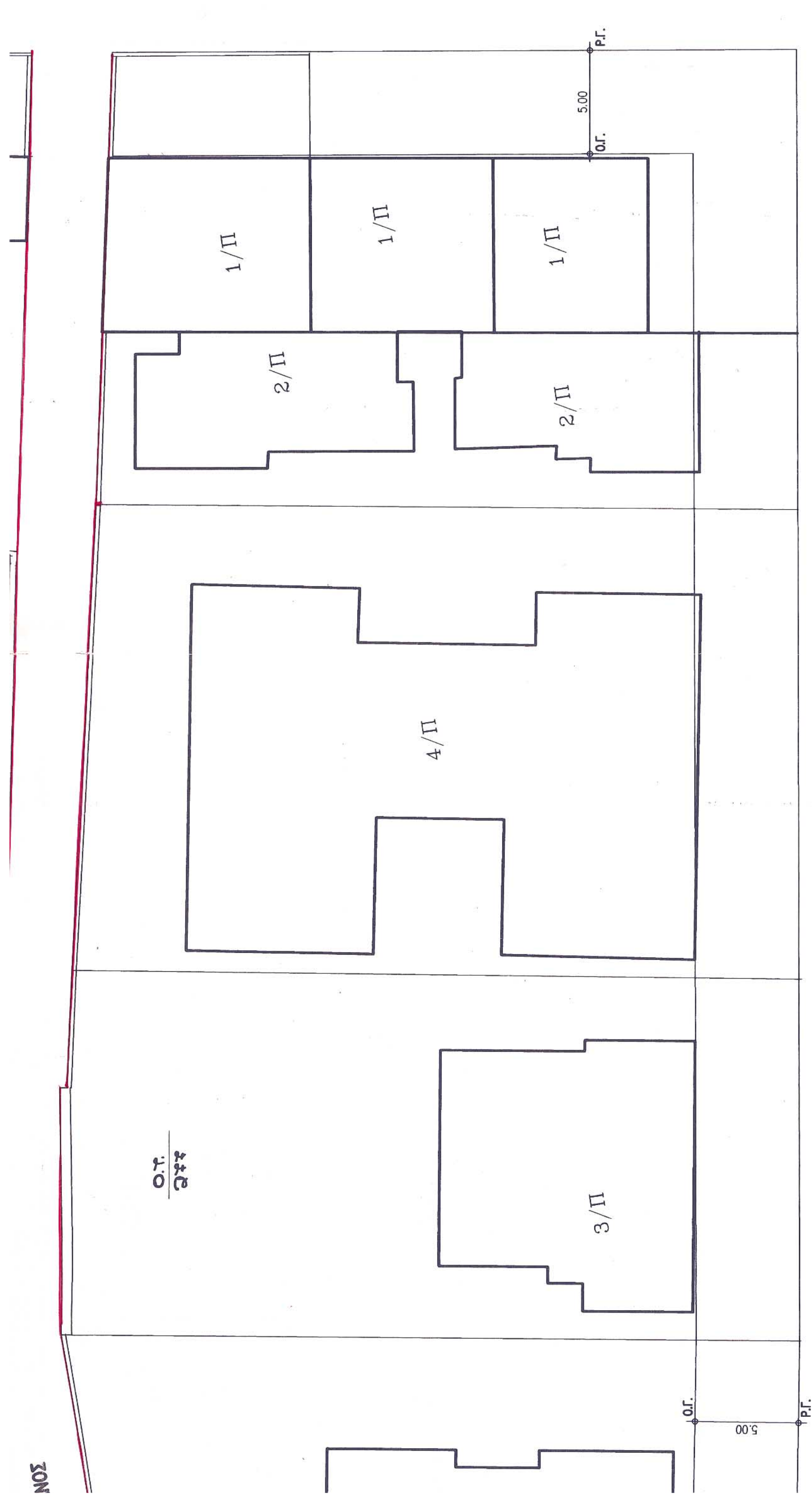
ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΝΟΣ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923
ΙΔ/ΣΙΑ	Χ. ΧΑΡΛΑΥΤΗΣ - Δ. ΔΑΛΛΑΚΗΣ κ' ΣΙΑ Ο.Ε. Β. ΜΠΙΡΛΙΡΑΚΗΣ - Ε. ΓΚΟΥΝΤΟΥΦΑ
Δ/ΝΣΗ	ΟΔΟΣ ΠΑΝΟΣ 3 Ο.Τ. 277 -Σχ. πόλης ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

σχέδια μελέτης		αρχιτεκτονικά
αριθμοί		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
μελέτης	σχεδίου	
70	Α-1	
κλίμακα: 1:200		χρόνος μελέτης: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002

θεώρηση	σφραγίδα - υπογραφή
	ΒΑΣΙΛΙΚΗ Γ. ΠΑΤΣΑΚΑ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Σ.Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 40187 Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 172, ΜΑΡΟΥΣΙ 15124, ☎ 8065487




5/Π
2/Π
1/Ε
4/Π
1/Κ
2/Π
2/Π
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
5.00
6.87
3.42
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
5.00
Ο.Τ. 298


Ρ.Γ.
5.00
Ο.Γ.
1/Π
1/Π
1/Π
2/Π
2/Π
4/Π
3/Π
ΟΔΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
Ο.Γ.
5.00
Ρ.Γ.

ΟΔΟΣ ΠΑΝΟΣ

Ο.Τ. 278

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

①	οδός	Πανός	3-5	ιδιοκτησία	Μπιρλιράκη
②	-"-	-"-	25	-"-	Σεμιτέκολο
③	-"-	-"-	27	-"-	Μέσσουλη

5.00

Ρ.Γ.

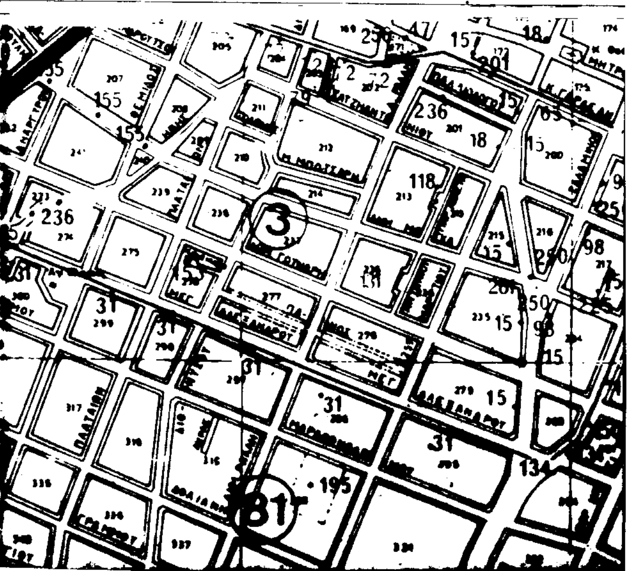
Ο.Τ. 296



25 ΣΕΠ. 2002

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Απόσπασμα εγκεκριμένου σχεδίου πόλης



ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

	κανόνας	παρέκκλιση (πρό 11/3/70)	παρέκκλιση (πρό 5/5/54)
πρόσωπο	16. m	13. m	5. m
επιφάνεια	600. m²	250. m²	56. m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

κάλυψη ...40% (σύστημα πρόσω πανταχόθεν ελεύθερο)
συντ. δόμησης : 1.00
ύψος (ως του /οο) : 16.00 m

